

学习贯彻党的二十届三中全会精神

我在云霄，青听习语！以青春之力，传承奋斗薪火！

本报讯 青春正当时，扬帆新征程。在这充满希望与活力的时节，云霄县第七期青年干部培训班组织开展“青听‘习’语”主题活动。

活动中，青年干部们通过分享习近平总书记重要讲话金句，结合自身工作实际畅谈感悟，在思想碰撞中深化理论认识，在互动交流中明确了目标方向。

来自县检察院的青年干部吴红红表示，习近平总书记关于法治的重要论述指出，“法治建设要为了人民、依靠人民、造福人民、保护人民”。这为我们的工作指明了根本方向。今后我们必须切实将人民群众的利益置于首位，深入了解人民群众的所想所急，以守护公平正义为职责。让人民群众真切地感受到法律赋予的安全感、幸福感和满足感，让公平正义的阳光普照大地的每一个角落。

来自县市场监管局的青年干部邱明珠表示，将以“四下基层、五记五答”工作制度为抓手，扎根基层倾听群众诉求，主动为弱势消费者提供维权指导，耐心处理每一个诉求；主动优化服务，运用“互联网+调解”模式，让数据多跑路，让群众少跑腿，以服务“温度”赢得民心。

来自县交通运输局的青年干部林栋彬表示，听了



活动中，青年干部们进行分享

习近平总书记重要讲话金句——“业绩都是干出来的，真干才能真出业绩出真业绩”，深有感触。作为一名交通人，应为党聚民心，以路促发展。今后我将立足岗位实际持续推动农村客货邮融合发展服务100%，实现农村客货邮融合发展工作持续运营，为我县四好农村路建设添砖加瓦，促进我县乡村建设品质提升，不断增强群众的获得感和幸福感。

来自乡镇的青年干部朱晓敏表示，乡村要振兴，环境是底色。今后，将持续深入学习“千万工程”经验，坚持党建引领，深耕主责主业，聚焦乡村振兴

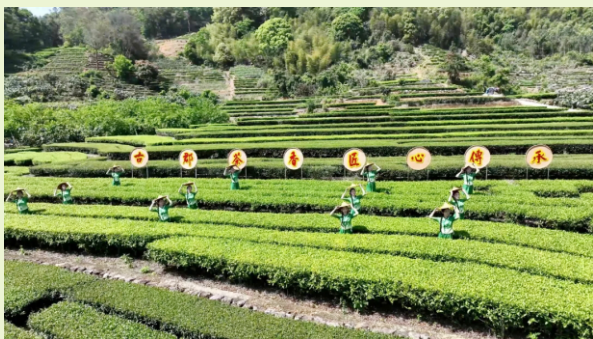
“十镇百村典型引领、百镇千村共富共美”行动，以推进落实县委人居环境整治“八个一”工作机制为抓手，围绕农村人居环境“补短板、强弱项”提升行动，接续推进人居环境从1.0版本向3.0版本蜕变，全力绘就书写宜居宜业和美乡村新画卷。

青春策马踏新程，韶华不负践初心。时代号角催人奋进，历史使命责无旁贷。“躺平不可取”，“躺赢不可能”，作为新时代的青年干部，更应该立足岗位，苦练基本功，在青春的赛道上奋力奔跑、追梦前行，努力成长为堪当民族复兴重任的时代新人。

本次活动通过青年视角感悟思想伟力，以交流对话凝聚奋进力量。学员们一致表示，今后将牢记嘱托，奋勇争先，聚焦县委提出的“产业发展、城市文明、乡村振兴”三大重点任务，围绕“产业发展项目建设攻坚年”活动和县“1320”方案等重点工作，始终保持求真务实的作风和艰苦奋斗的精神，以实干苦干巧干，在青春赛道上奋力奔跑，在攻坚克难中创造业绩，立足岗位实际，将个人成长融入时代浪潮，在推动县域经济社会高质量发展中展现青春风采。

（来源：云霄县第七期青年干部培训班）

云霄这场活动，隔着屏幕也能闻到茶香



活动在洋坑茶园千亩绿意中拉开帷幕

本报讯（本报讯 方楚楚 方圆 蔡江龙 何伟佳 刘亮真）4月15日上午，2025年云霄黄观音茶旅体验活动在和平乡洋坑生态茶园启幕。本次活动以“古郡茶香·匠心传承”为主题，创新采用“非遗活化+茶旅融合”的模式，打造了一场沉浸式的春日茶文化盛宴，不仅让传统文化焕发新活力，更成为展示云霄乡村振兴的鲜活窗口。

活动在洋坑茶园千亩绿意中拉开帷幕，采茶姑娘们以轻盈灵动的舞姿，演绎着茶乡风情。受邀嘉宾和市民游客们漫步茶园，现场观摩云霄黄观音采摘技巧。只见茶农们挎着竹篓穿梭在茶垄间，指尖翻飞，将茶叶新芽采摘入篓，动作行云流水，引得围观游客连连赞叹，纷纷加入采摘队列，在茶农的指导下沉浸式体验茶叶采摘，馥郁茶香弥漫山间。

除了采茶观摩体验外，活动还邀请了省、市、县级非遗传承人现场展示省级非遗项目乌龙茶制作技艺，茶叶爱好者可以亲身学习体验云霄黄观音晒青、炒青、揉捻、烘干等手工制茶的精湛技艺，品鉴具有花香蜜韵独特品质的云霄黄观音。

和平中心幼儿园教师方暖煌说道，“走近茶园，茶香扑面而来，很治愈。在这里参观学习了云霄黄观音的采摘和制作过程，领略到茶文化的博大精深，真得很有意义，以后可以将本土茶文化更好地融入我们幼儿园的园本特色课程。”

游客江丽芳激动地说：“云霄黄观音茶具有独特的花香蜜韵，一口茶汤入喉，回甘持久，可以感受到制茶师傅的匠心。”

云霄是开漳圣王文化祖地，悠久的茶文化历史带热了云霄的茶叶市场。云霄黄观音茶以花香蜜韵、滋味清醇闻名，通过开展主题宣传推介活动，以“非遗活化+茶旅融合”的创新模式激活云霄黄观音茶的文化生命力，增强参与者的记忆点，深度展示云霄黄观音的独特魅力，实现文化传播与经济效益的双赢，进一步提升品牌知名度，促进农文旅融合。

国营云霄和平农场副场长柳若杨和记者介绍道，“这次举办的2025年云霄黄观音茶旅体验活动，主要目的是通过非遗体验的深度介入，吸引茶叶爱好者、游客参与茶产业体验，将云霄黄观音茶的文化基因转化为可持续的产业动能，实现文化传承与经济效益的共生共荣，进一步增强“云霄黄观音”品牌认知。”

优化营商环境

云霄：首件二手房转移登记“一件事”业务成功办理

本报讯（吴依萍）4月16日，在云霄县行政服务中心不动产登记服务窗口，业主罗先生高兴地接过不动产权证书。这是云霄县成功办理首件二手房转移登记“一件事”业务，实现二手房转移登记联动过户，税费同缴，高效办证。

2024年底，省自然资源厅等八个部门联合印发《福建省二手房转移登记“一件事”优化升级工作实施方案》，推进二手房转移登记“一件事”及水电气等部门联动过户“高效办成一件事”改革工作，4月16日，云霄县自然资源局不动产登记中心根据上级工作部署，在省、市自然资源部门的指导下，技术支撑单位的帮助下，顺利办结二手房转移登记“一件事”及水电气等部门联动过户业务。

重构部门内部操作流程。将房屋交易合同网签备案、不动产统一登记、房地产交易税费申报、电表过户、水表过户、天然气表过户等单个事项集成办理。

优化系统。针对二手房转移登记“一件事”服务事项、接口改造、电表过户等在省级层面“总对总服务”，应用区块链身份认证、电子签章、网上支付、“数据最多采一次”等技术，实现申请表自动填写形成、税费同缴。

加强部门协同。积极同房管、税务、水电气等部门沟通配合，及时处理登记过程中发生的问题。同时，做好联办事项跟踪，确保所有联办事项顺利办结。

二手房转移登记及水电气等部门联动过户是跨部门一件事联办中的重要组成部分。下一步，云霄县自然资源局将坚持把“高效办成一件事”作为优化政务服务、推动效能提质增效的重要抓手，不断拓展“集成办”覆盖范围，凝心聚力抓改革落实，全面提升群众办事的便捷度、体验感和满意度，提升政务服务水平。



业主罗先生高兴地接过不动产权证书