

学习贯彻党的二十届三中全会精神

媒体看云霄

致敬向东渠工程建设者：一曲清水润云东 五万铁肩扛山河

本报讯 9月17日上午，由福建省委宣传部指导、漳州市委宣传部主办、云霄县委宣传部承办的“致敬向东渠工程建设者群体活动”在云霄县举行。省委宣传部二级巡视员龚高健、省委宣传部宣传教育处（国防教育处）处长苏生财，市委宣传部分管副部长、市政府新闻办主任张云峰出席活动。

活动中，向东渠建设亲历者代表获赠鲜花，原创歌曲《向东开渠人》、情景剧《万众一心筑长渠》相继上演，通过沉浸式体验与艺术表演，串联起修渠岁月的集体记忆与新时代传承。与会人员还参观了向东渠事迹教育实践基地、展示馆，透过历史照片、修渠工具与实景还原，重温那段艰苦卓绝的建设史。

55年前的9月17日，向东渠破土动工。5万多名建设者肩挑锄挖，劈开24座山头、盘绕100多道山梁、跨过15条溪流，历经3次设计方案变更，耗时2年半建成全长85.81公里的引水工程，历史性解决了云霄、东山两县的用水问题。

建设中，大家自带粮、工具、铺盖，无炸药便用铁钎镐撬，无拖拉机便靠肩挑板车拉；更创新运用“双铰矩形夹合木拱架”“叠合板三角人字形木拱架”取代旧式“满堂式木拱架”，节省大量木材资金，凌空架起一座座渡槽。1978年，“大型渡槽”获“全国科学大会奖”，“拱式木拱架”获“福建科学技术成果奖”。

东山县也派出1万余人参战，涌现“父子争上

场、兄弟齐参战、姑嫂同上阵、夫妻共远征”的感人场景。

“回想那激情燃烧的岁月，心情难以平复，云霄、东山两县建设者兴建向东渠的艰辛历程和感人事迹，深刻地诠释了中国共产党人的革命精神和为民情怀，建渠过程中孕育铸就的向东渠先进事迹薪火相传、历久弥新。”向东渠建设亲历者代表谢鹏志在活动中发言。

78岁的林清乐全程参与建设，从勘探到通水，“1973年开闸庆典，我是第一个开闸的人，至今仍感到激动。”

为传承弘扬向东渠工程建设者的崇高精神，近年来，云霄县潮剧传承保护中心多次走访亲历者、查阅档案，创作了《万众一心筑长渠》《向东开渠人》等多部作品，用潮剧、歌曲、舞蹈、快板等形式讲好向东渠故事。“我们要让更多人知道，这片土地上曾有人不顾一切，把不可能变为可能。”云霄县潮剧传承保护中心主任何继雄说。

“活动旨在从向东渠先进事迹中汲取‘勇于担当、团结协作、攻坚克难、开拓创新’的强大精神动力，凝聚起全县人民团结协作的磅礴力量！”云霄县



活动向东渠建设亲历者代表敬献鲜花 朱乔桢 摄

委宣传部宣传科负责人张敏燕表示，云霄将持续以深化“向东渠”品牌提升行动为抓手，坚持树好一面旗帜、建好一支队伍、唱好一台大戏，全方位讲好“江南红旗渠”的故事，全力推动县域红色文化品牌做大做强，让当年建渠人用一锤一钎凿出来的“生命之渠”，成为新时代滋养云霄人民的精神之渠、幸福之渠。

（来源：福建客户端）

央媒看云霄

云霄低效用地“涅槃记”

近日，漳州市镇发装饰材料有限公司全部生产线开足马力，员工铆足干劲忙生产、赶进度、保交付，月订单量持续处于饱和状态，上半年订单量同比增幅约30%。

2024年，通过司法诉讼促使供而少动项目福建世纪星光电子有限公司引进漳州市镇发装饰材料有限公司合作开发，实施厂房扩建与转型升级，新增建筑面积1.2万平方米，实现年产值2亿元，预计全面达产后，企业产能将提升40%，盘活低效用地91.53亩，成功实现“腾笼换鸟”。值得一提的是，91.53亩地在“前任企业”手中，亩均产值和产能一度几乎为零。

无独有偶，通过司法诉讼，中国核电工程有限公司对接盘活福建省燕宁顺通科技发展有限公司244.33亩闲置土地，转型成为核电厂的金属结构成品构件和金属管道阀门构件生产基地。项目总投资73,000万元，项目固定资产投资60,000万元，项目投产后预计年新增产值55,779.80万元，彻底扭转了土地“零产出”困局。

同样一块地，换了“打开方式”，画风截然不同——从低效荒废到高效产出，从产能空白到亿元级产值，一场通过司法途径革新驱动低效用地再开发的生动实践，正不断在云霄县工业版图上生动上演。

作为自然资源部确定的低效用地再开发试点县，云霄县大力开展用地扩容增效（低效用地再开发）专项行动，以司法手段为利器，向低效用地“开刀”，用法治思维破解低效用地困局，建立“以诉促建、以诉促收、以诉促用”的闭环治理机制，促进土地要素向新质生产力顺畅流动，切实推动土地存量转化成本

实在在的经济增量。

盘活存量，起点是“盘”。云霄县自然资源局牵头组建盘活存量资产工作专班，充分掌握全县所有出让土地项目建设情况，对照土地出让合同开竣工时间和延期建设约定，建立项目开竣工违约台账。经过核对，全县共有116宗项目存在开竣工违约情况。一张实时更新、标注清晰的“存量资产图”为后续工作“各个击破”创造了便利。

在摸清低效用地“家底”基础上，云霄坚持顶层发力，编制《云霄县探索自然资源资产组合供应试点实施方案》《云霄县关于低效用地再开发规划管控和盘活利用的若干措施》等六项配套政策，明确总体目标和各时期任务，探索创新节约集约用地举措，构建具有云霄特色的低效用地再开发试点改革“四梁八柱”。

在法治化轨道护航下，云霄县开始对台账上的低效用地“把脉开方”，通过“一府两院”联动机制，建立“一宗一策”动态管理台账，针对开竣工违约项目形成“行政+司法”双轨处置路径：一方面强化行政约束，对2015年5月1日后签订土地出让合同的违约项目，采取行政处置方式收取违约金；另一方面创新司法处置，向违约企业发送《收取开竣工违约金通知书》共112份，对逾期未缴的企业依法启动司法诉讼程序，县人民法院全盘受理起诉案件，县检察院将诉讼案件作为公益诉讼案件履行监督职责，保障低效用地的依法处置。通过不同途径促进土地低效利用建设项目自主再开发，或通过转让、入股、联营等方式开发，提高土地投入产出效率。

“传统的约谈、提醒手段难以奏效，必须用法治手段划清‘红线’，让违约成本‘看得见、摸得着’。”云霄县自然资源局相关负责人坦言道。云霄既以刚性执法划出“红线”，通过司法起诉、行政处置倒逼企业履约；又以柔性引导注入活水，预留充足整改窗口期，助力“带病企业”重焕生机。从“以诉促建”的精准施策，到“边诉边改”的灵活破题，再到“诉后复盘”的经验沉淀，全流程既守牢法律底线，又传递政策温度，实现了土地使用者权益保护与土地效益提升的双向共赢。

2023年至今，云霄县已完成111宗低效用地盘活，推动4372.89亩低效用地重获新生，其中启动司法处置33宗2385.78亩。土地活了，发展动能足了。曾经因厂房老旧、安全隐患被迫“退城”的龙烟公司，通过等价置换方式，“入园”云翔产业园，建成了现代化新厂房，预计年产值突破亿元大关；列屿镇的十八重工586亩司法查封土地，经国企收购、政府收储后重新“出发”，其中250亩挂牌出让给骏驰轮胎，从签约到开工仅用4个月，建成后将成为漳州市最大的全钢子午线轮胎生产基地，预计年产全钢子午线轮胎135万套、工程胎15万套，带动就业600人。

从司法处置的“硬杠杠”到企业转型的“软升级”，云霄县用法治之光照亮了低效用地的新生之路，也让每一寸土地都成为县域经济高质量发展的“动力源”。

（来源：新华社）